

REGIONE SICILIA
Azienda Ospedaliera
di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione
"GARIBALDI"
Catania

DELIBERAZIONE N. 1106 del 31 AGO, 2022

Oggetto: Procedura aperta centralizzata per l'affidamento dei servizi di pulizia e servizi accessori gara ANAC N. 6887860 - CIG Master Lotto 10 N.7255839BC0 - CIG derivato 8849314CEB - Autorizzazione società Markas s.r.l. all'emissione fatture per intervento a seguito del nubifragio del 26 Ottobre 2021. Liquidazione prestazioni rese.

Proposta N° 202 del 29.08.2022

STRUTTURA PROPONENTE
Settore Provveditorato

L'Istruttore ~~Il RUP~~
Dr.ssa ~~Crazzotta~~ ~~Trattalone~~

Il Dirigente Responsabile U.O.C.
Provveditorato ed Economato
Dot. Ing. Valentina Russo

Registrazione Contabile

Budget Anno 2022 Conto 40010002 Importo Pl. 083,37 Aut. 114/0

Budget Anno _____ Conto _____ Importo _____ Aut. _____

NULLA OSTA, in quanto conforme alle norme di contabilità

Il Dirigente Responsabile
Settore Economico Finanziario e Patrimoniale
(dott. ~~Giuseppe~~ ~~Luca~~ ~~Roccella~~)

Nei locali della sede legale dell'Azienda, Piazza S. Maria di Gesù n. 5, Catania,

il Direttore Generale, dott. Fabrizio De Nicola,

nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 196 del 04.04.2019

con l'assistenza del Segretario, dott. Dott. Nicolò Romano ha adottato la seguente deliberazione

Il Dirigente Responsabile U.O.C. Provveditorato ed Economato

PREMESSO

che con delibera n. 877 del 21-07-2021 **Allegato 1**, si è preso atto della procedura aperta centralizzata per l'affidamento, tramite convenzione, del servizio di pulizia e servizi accessori di cui alla gara ANAC N. 6887860 – CIG Master Lotto 10 n. 7255839BC0, con contestuale presa d'atto e adesione alla Convenzione sottoscritta dall'Ufficio Speciale – Centrale Unica di Committenza Regione Sicilia – Assessorato Regionale dell'Economia (CUCRS) e dalla società Markas s.r.l. con sede legale in via Macello n. 61 – 39100 Bolzano (BZ), iscritta al Registro delle Imprese di Bolzano al n. 01174800217, P.IVA 01174800217, nella qualità di impresa mandataria della R.T.I. con la società Pulitori ed Affini S.p.A. con sede legale in via A. Grandi, 2 – 25125 Brescia;

che l'appalto decorrente dal 01/08/2021, andrà a scadere il 31/07/2025;

che è stato predisposto il Contratto ordinativo Attuativo, prot. n. 0016314 del 14-09-2021, firmato digitalmente dall'ARNAS Garibaldi e dalla società Markas s.r.l. nella qualità di mandataria della R.T.I. aggiudicataria;

che in data 26 ottobre 2021 a causa degli avversi eventi atmosferici e del grave nubifragio che si è abbattuto sulla città di Catania, il P.O. Garibaldi Nesima è stato invaso da un grande allagamento che ha interessato il piano 0, il piano -1, il piano -2 e il piano -3, per un totale approssimativo di estensione pari a circa mq. 24.000, rendendo inagibili i relativi locali, per come ampiamente documentato dall'allegato Pen Drive e dall'allegata stampa locale e nazionale, che ha riportato l'evento, descrivendo la situazione drammatica *"come testimoniato anche dai tanti video girati all'interno del Nosocomio e postati sui social network"*, utilizzando l'espressione *"sott'acqua l'ospedale di Nesima"*, **Allegato 2**;

che lo stato di grave emergenza causato dall'alluvione, che ha messo in serio pericolo l'incolumità dell'utenza e del personale dell'ARNAS Garibaldi, paralizzando le attività sanitarie di assistenza, di diagnostica e di ricovero, ha reso necessario affidare in urgenza alla società Markas s.r.l. il ripristino dei luoghi, incarico che è stato assegnato per le vie brevi dai Vertici dell'ARNAS Garibaldi, e di provvedere a liberare i locali invasi dall'acqua che con carattere torrenziale aveva invaso i diversi piani del Nosocomio;

che la società Markas s.r.l. ha assunto l'incarico spiegando al massimo il potenziale dei dipendenti per fronteggiare la grave e pericolosa emergenza, provvedendo a comunicare giornalmente con e-mail del 27 e 28 Ottobre 2021, del 01-11-2021, del 05-11-2021, del 06-11-2021, del 08-11-2021, **Allegato 3**, il numero di ore ed il numero di unità lavorative impiegate dal 26 Ottobre al 07 Novembre 2021, che qui di seguito nel dettaglio si riportano:

A) Ottobre 2021

Giorno 26 numero ore 398 personale impiegato 33 unità;
giorno 27 numero ore 534,5 personale impiegato 61 unità;
giorno 28 numero ore 560 personale impiegato 72 unità;
giorno 29 numero ore 491,5 personale impiegato 70 unità;
giorno 30 numero ore 396 personale impiegato 40 unità;
giorno 31 numero ore 272,5 personale impiegato 34 unità;

per un totale di 2.653 ore;

B) Novembre 2021

giorno 01 numero ore 139 personale impiegato 29 unità;
giorno 02 numero ore 254,5 personale impiegato 42 unità;
giorno 03 numero ore 267 personale impiegato 43 unità;
giorno 04 numero ore 262 personale impiegato 44 unità;
giorno 05 numero ore 238 personale impiegato 38 unità;
giorno 06 numero ore 226,5 personale impiegato 32 unità
giorno 07 numero ore 110 personale impiegato 18 unità;

per un totale di 1.497 ore;

RITENUTO necessariamente propedeutico avviare l'istruttoria finalizzata alla liquidazione delle prestazioni per le attività straordinarie svolte in occasione del nubifragio, con nota prot. n. 5/6060 del 10-11-2021, **Allegato 4**, il settore Provveditorato richiedeva al Direttore Medico F.F. del P.O. Garibaldi Nesima nella qualità di DEC, attestazione quali-quantitativa concernente la quantità delle ore dichiarate dalla Società con le e-mail sopra richiamate – Allegato 3 - , per il servizio extra contratto espletato in aderenza alle disposizioni impartite, evidenziando la causale dell'intervento, con relazione il più possibile dettagliata e con la seguente causale *"Servizio extra contratto espletato dalla società Markas s.r.l., di rimozione – aspirazione acqua e detriti con ripristino dei luoghi, causati dall'allagamento dei piani Zero, Meno 1, Meno 2 e Meno 3 del Presidio Ospedaliero Garibaldi Nesima, provocato dal grave nubifragio che si è abbattuto sulla città di Catania il 26 ottobre 2021"*;

CHE con nota prot.n. 09924/Direzione Sanitaria del 15-11-2021, **Allegato 5**, la Direzione Medica del P.O. Garibaldi Nesima trasmetteva attestazione qualitativa, cui veniva allegato prospetto delle aree interessate dall'allagamento, specificando le attività che la società Markas s.r.l. aveva reso e segnatamente:

- 1) Aspirazione delle ingenti quantità di acqua nella maggior parte delle aree specificate in allegato;
- 2) Bonifica degli arredi e suppellettili nelle aree specificate in allegato;
- 3) Sanificazione di tutti i locali delle aree specificate in allegato;
- 4) Eliminazione di tutti i detriti originati dal nubifragio nelle aree specificate in allegato;
- 5) Trasporto presso l'isola ecologica aziendale dei rifiuti originati a causa del grave nubifragio;

CONSIDERATO che la società Markas s.r.l. con nota del 25-11-2022 prot. n. 1430/21/Dco/ssc, **Allegato 6**, ha sostanzialmente confermato le prestazioni già attestate dalla Direzione Medica del P.O. Garibaldi Nesima con la sopra citata nota, precisando come la richiesta urgente sia stata manifestata alla Società, nella persona del Coordinatore di Produzione Clean dott. Gabriele Giovanni, dalla Dott.ssa Manciangli, dal Dott. Gullotta, dal Dott. Stellario, dalla Dott. Ing. Russo, dal Prof. Ettore e dal Dott. Giammanco;

RITENUTO di dover, comunque, acquisire un'attestazione quantitativa circa le ore di servizio dichiarate dalla Società, con nota prot. n.4168 del 14-06-2022, **Allegato 7**, veniva reiterata richiesta alla Direzione Medica del P.O. Garibaldi Nesima di una relazione dettagliata circa le prestazioni rese nonché la verosimiglianza del totale delle ore dichiarate dalla Società;

VISTA la nota prot. n. 05809/Direzione Sanitaria del 14-06-2022, **Allegato 8**, a firma congiunta del Direttore Medico f.f. di Presidio Dott.ssa Graziella Manciangli e del Coordinatore

Infermieristico D.M.P. dott. Stellario Chiovè, con la quale "si attesta, stante l'emergenza di questa Direzione Medica di Presidio, su incarico verbale del Direttore Generale, del Direttore Sanitario Aziendale e del Dirigente Responsabile del Provveditorato:

- 1) "Che la Società dei servizi di pulizia Markas s.r.l. ha effettuato il "servizio extra contratto" con numerosi interventi di bonifica post nubifragio in tutte le aree colpite dall'inondazione, con attività continuative nel periodo dal 26-10-2021 al 07-11-2021;
- 2) Che il richiesto necessario "servizio extra contratto" ha coinvolto il personale della Markas S.r.l., coordinato in gruppi di lavoro che si alternavano nei vari turni, con il loro impiego all'incirca h/24, dal 26 al 30 Ottobre e dalle ore 06.00 alle ore 22.00 dal 31 ottobre al 07 novembre 2021;
- 3) Che il personale della Markas s.r.l. ha dovuto innanzi tutto intervenire sia nelle aree invase dall'acqua che a cascata scendeva dall'atrio investendo le scale ed i rispettivi locali afferenti ai diversi piani 0, -1, -2, -3, con l'aspirare l'ingente volume di acqua da tutti i piani, e sia effettuando interventi anche al primo e al secondo piano delle Torri A, B e C anch'essi colpiti dal nubifragio e danneggiati;
- 4) Che il personale della Markas s.r.l., progressivamente, ha provveduto ad attuare interventi di bonifica degli arredi e suppellettili di tutte le aree interessate, invase dall'acqua, dai detriti, dai calcinacci, dai soffitti sgretolati, etcc., con interventi anche di carattere strutturale (con l'ausilio di attrezzature adeguate);
- 5) Che la Markas s.r.l., agli interventi di bonifica e di eliminazione di tutti i detriti originati dal nubifragio, ha fatto seguire interventi mirati ad un'accurata pulizia straordinaria di tutte le medesime aree danneggiate dall'allagamento, compresi vari beni mobili;
- 6) Che tutte le attività della società Markas sono state necessitate anche dall'urgenza di ripristinare prima possibile tutte le attività di diagnostica paralizzate dall'allagamento;
- 7) Che, effettivamente, nel periodo dal 26 ottobre al 07 novembre 2021 la società Markas S.r.l. ha notevolmente incrementato il numero di personale, impiegandolo in fasce orarie prolungate, per le dettagliate attività:
 1. Aspirazione delle ingenti quantità di acqua nelle maggior parte delle aree specificate in allegato;
 2. Bonifica degli arredi e suppellettili nelle aree specificate in allegato;
 3. Sanificazione di tutti i locali delle aree specificate in allegato;
 4. Eliminazione di tutti i detriti originati dal nubifragio nelle aree specificate in allegato;
 5. Trasporto presso l'isola ecologica aziendale dei rifiuti originati a causa del grave nubifragio;
- 8) Che pur ritenendo ragionevolmente e veritiero il numero di ore dichiarato dalla società Markas S.r.l., basato sul numero del personale impiegato per le ore pro capite espletate per fronteggiare la grave emergenza provocata dall'allagamento, non avendo acquisito da parte della Società Markas alcun registro da cui evincere nello specifico il numero totale di personale impiegato e il rendiconto pro capite del monte ore espletato dal singolo operatore, non è possibile determinare il totale delle ore di servizio extra relativo al periodo dal 26 ottobre al 07 novembre 2021.";

VISTA l'offerta prodotta dalla società Markas s.r.l. in sede di gara centralizzata, **Allegato 9**, dalla quale, relativamente a Prestazioni Straordinarie, si evincono i seguenti parametri di liquidazione:

- 1) Unità di misura €/Mq di intervento – Importo unitario offerto €. 1,24;
- 2) Unità di misura €/H – Importo unitario offerto €. 17,99;

PRECISATO che le aree interessate dall'allagamento causato dal nubifragio e, conseguentemente, interessate dalle ripetute attività di bonifica stante che sulle medesime aree gli interventi della società Markas s.r.l. si sono susseguiti per più giorni, con una ripetitività di almeno quattro tipologie diverse di intervento – di cui ai superiori punti 1. 2. 3. e 4., e segnatamente:

1. *Aspirazione delle ingenti quantità di acqua nelle maggior parte delle aree specificate in allegato;*
 2. *Bonifica degli arredi e suppellettili nelle aree specificate in allegato;*
 3. *Sanificazione di tutti i locali delle aree specificate in allegato;*
 4. *Eliminazione di tutti i detriti originati dal nubifragio nelle aree specificate in allegato;*
- sulle medesime aree, hanno una estensione di circa 24.000 mq/, **Allegato 10**;

PRECISATO, altresì, che, applicando il parametro del costo al mq/ l'importo sarebbe stato il seguente:

- € 1,24 x 24.000 x 4 tipologie diverse = € 119.040 + IVA per un totale complessivo di € 145.228,8 IVA compresa, con esclusione di tutte le attività complementari espletate dalla Società di cui al superiore punto 5. e segnatamente:
- *Trasporto presso l'isola ecologica aziendale dei rifiuti originati a causa del grave nubifragio;* che avrebbe comportato un costo a parte, di difficile quantificazione, stante l'assenza di parametro di liquidazione, da corrispondere forfettariamente;

CHE, in ragione di quanto sopra, per la tipologia di servizio reso, si ritiene opportuno e congruo applicare il parametro di liquidazione riportato al superiore punto 2) dell'offerta economica, vale a dire unità di misura €/H: € 17,99 per ciascuna ora di servizio reso, risultando l'importo, fra l'altro, più economico;

CONSIDERATO, pertanto, che la liquidazione del servizio sulla base dell'applicazione del sopra riportato parametro risulta più economica rispetto al parametro €/mq;

CHE, sulla base del costo del servizio offerto in sede di gara centralizzata per pulizie straordinarie, nella fattispecie l'importo da fatturare è il seguente:

- mese di Ottobre n. 2.653 ore x € 17,99 = € 47.727,47 + IVA per un totale complessivo IVA compresa di € 58.227,51;
 - mese di Novembre n. 1.497 ore x € 17,99 = € 26.931,03 + IVA per un totale complessivo IVA compresa di € 32.855,85;
- per un costo complessivo di € 91.083,36;

RAVVISATA la necessità di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo per l'urgenza di liquidare le prestazioni rese nel mese di Ottobre e Novembre dell'anno 2021;

ATTESTATA la legittimità formale e sostanziale dell'odierna proposta e la sua conformità alla normativa disciplinante la materia trattata, ivi compreso il rispetto della disciplina di cui alla L.190/2012

Propone

Per le motivazioni descritte in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

PRENDERE ATTO dell'urgenza e della indifferibilità delle prestazioni rese dalla società Markas s.r.l., necessitate sia dall'emergenza dell'allagamento e pertanto dal pericolo per l'incolumità dell'utenza e del personale dell'ARNAS Garibaldi che da tale evento ne scaturiva, sia dalla necessità di ripristinare le attività sanitarie di assistenza, di diagnostica e di ricovero paralizzate dalla grave alluvione e dall'allagamento, che hanno indotto all'affidamento per le vie brevi del servizio reso extra capitolato.

PRENDERE ATTO della congruità del costo del servizio reso e da fatturare al costo €/H, parametrato con il costo del servizio da rendere al mq/, risultato il primo più economico.

PRENDERE ATTO delle attestazioni rese dalla Direzione Medica di Presidio con nota prot.n. 09924/Direzione Sanitaria del 15-11-2021 e con nota prot. n. 05809/Direzione Sanitaria del 14-06-2022 nonché dei relativi allegati.

AUTORIZZARE la società Markas s.r.l., per il servizio reso al P.O. Garibaldi di Nesima dal 26 Ottobre al 07 Novembre 2021 in occasione del nubifragio che ha provocato il grave allagamento del Nosocomio, ad emettere n. 2 fatture elettroniche dell'importo rispettivamente:

- mese di ottobre 2021 di €. 58.227,51 IVA compresa;
- mese di novembre 2021 €. 32.855,86 IVA compresa.

DARE MANDATO al settore Provveditorato ad emettere n. due ordini in NSO.

LIQUIDARE e pagare alla società Markas s.r.l. le fatture emesse a fronte del servizio straordinario extra contratto reso e di cui al presente provvedimento.

TRASMETTERE a mezzo pec il presente provvedimento all'Ufficio Speciale – Centrale Unica di Committenza Regione Sicilia – Assessorato Regionale dell'Economia alla C.U.C. Regione Sicilia.

TRASMETTERE a mezzo pec il presente provvedimento alle società MARKAS s.r.l.

MUNIRE il presente provvedimento della clausola di immediata esecuzione.

Allegati:

1. Delibera n. 877 del 21/07/2021;
2. Pen Drive e stampa locale e nazionale;
3. e-mail del 27 e 28 Ottobre 2021, del 01-11-2021, del 05-11-2021, del 06-11-2021, del 08-11-2021;
4. nota prot. n. 5/6060 del 10-11-2021;
5. nota prot.n. 09924/Direzione Sanitaria del 15-11-2021;
6. nota del 25-11-2022 prot. n. 1430/21/DCo/ssc;
7. nota prot. n.4168 del 14-06-2022;
8. nota prot. n. 05809/Direzione Sanitaria del 14-06-2022;
9. offerta prodotta dalla società Markas s.r.l. in sede di gara centralizzata;
10. prospetto estensione aree P.O. Garibaldi Nesima.

Il Dirigente Responsabile dell'U.O.C Settore Provveditorato ed Economato
Dott. Ing. Valentina Russo

IL DIRETTORE GENERALE

Preso atto della proposta di deliberazione, che qui si intende riportata e trascritta, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Preso Atto della attestazione di legittimità e di conformità alla normativa disciplinante la materia espressa dal dirigente che propone la presente deliberazione;
Sentito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario aziendale

DELIBERA

di approvare la superiore proposta per come formulata dal Dirigente Responsabile della Struttura proponente e, pertanto, di:

PRENDERE ATTO dell'urgenza e della indifferibilità delle prestazioni rese dalla società Markas s.r.l., necessitate sia dall'emergenza dell'allagamento e pertanto dal pericolo per l'incolumità dell'utenza e del personale dell'ARNAS Garibaldi che da tale evento ne scaturiva, sia dalla necessità di ripristinare le attività sanitarie di assistenza, di diagnostica e di ricovero paralizzate dalla grave alluvione e dall'allagamento, che hanno indotto all'affidamento per le vie brevi del servizio reso extra capitolato.

PRENDERE ATTO della congruità del costo del servizio reso e da fatturare al costo €/H, parametrato con il costo del servizio da rendere al mq/, risultato il primo più economico.

PRENDERE ATTO delle attestazioni rese dalla Direzione Medica di Presidio con nota prot.n. 09924/Direzione Sanitaria del 15-11-2021 e con nota prot. n. 05809/Direzione Sanitaria del 14-06-2022 nonché dei relativi allegati.

AUTORIZZARE la società Markas s.r.l., per il servizio reso al P.O. Garibaldi di Nesima dal 26 Ottobre al 07 Novembre 2021 in occasione del nubifragio che ha provocato il grave allagamento del Nosocomio, ad emettere n. 2 fatture elettroniche dell'importo rispettivamente:

- mese di ottobre 2021 di €. 58.227,51 IVA compresa;
- mese di novembre 2021 €. 32.855,86 IVA compresa.

DARE MANDATO al settore Provveditorato ad emettere n. due ordini in NSO.

LIQUIDARE e pagare alla società Markas s.r.l. le fatture emesse a fronte del servizio straordinario extra contratto reso e di cui al presente provvedimento.

TRASMETTERE a mezzo pec il presente provvedimento all'Ufficio Speciale – Centrale Unica di Committenza Regione Sicilia – Assessorato Regionale dell'Economia alla C.U.C. Regione Sicilia.

TRASMETTERE a mezzo pec il presente provvedimento alle società MARKAS s.r.l.

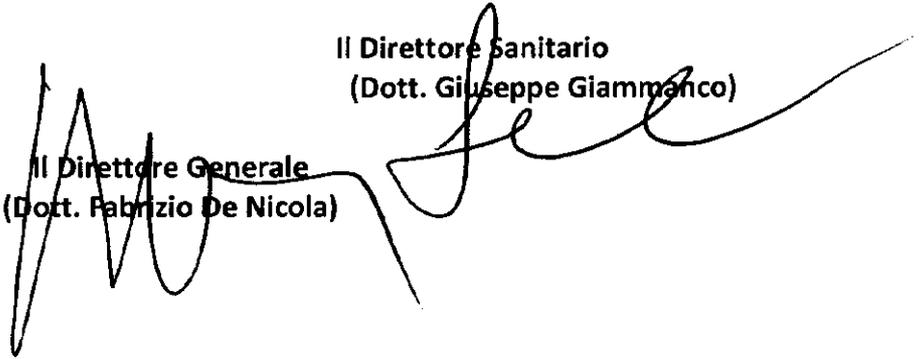
MUNIRE il presente provvedimento della clausola di immediata esecuzione.

Il Direttore Amministrativo
(Dott. Giovanni Annino)



Il Direttore Sanitario
(Dott. Giuseppe Giammanco)

Il Direttore Generale
(Dott. Fabrizio De Nicola)



Il Segretario
Dott. Nicolò Romano



Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dell'Azienda il giorno _____ e ritirata il giorno _____

L'addetto alla pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo della Azienda dal _____ al _____ - ai sensi dell'art. 65 L.R. n. 25/93, così come sostituito dall'art. 53 L.R. n. 30/93 - e contro la stessa non è stata prodotta opposizione.

Catania _____

Il Direttore Amministrativo

Inviata all'Assessorato Regionale della Salute il _____ Prot. n. _____

Notificata al Collegio Sindacale il _____ Prot. n. _____

La presente deliberazione è esecutiva:

- immediatamente
- perché sono decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione
- a seguito del controllo preventivo effettuato dall'Assessorato Regionale per la Sanità:
 - nota di approvazione prot. n. _____ del _____
 - per decorrenza del termine

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
